



Ilustrační obrázek



145.4 m<sup>2</sup>



Optimální natočení  
vstupu do domu



Klasifikační třída  
- velmi úsporná



Tepelné  
čerpadlo



Fotovoltaické  
získávání energie (FVE)



Větrání  
s rekuperací tepla



Podlahové  
vytápění



Komín pro  
krbové těleso

**OPTIMAL 1987** - kompaktní patrový dům vhodný i na užší pozemek - poschodí s plnou výškou a rovným stropem ve formě sádkartonového podhledu - maximálně využitá plocha přízemí bez chodeb, schodiště je součástí hlavního obytného prostoru - oddělený pokoj v přízemí, vhodný jako pokoj pro hosty nebo pracovna - tři velké pokoje v poschodí se dvěma koupelnami a šatnami - skladovací možnosti rozšiřují úložný prostor pod střechou, přístupný skládacím schodištěm - rodičovská ložnice má vlastní příslušenství a lodžii - orientace pokojů na jednu stranu umožňuje osadit dům jednou stranou blízko k hranici pozemku . . .

**PŘÍZEMÍ**  
[celková plocha 73.2 m<sup>2</sup>]



**POSCHODÍ**  
[celková plocha 72.2 m<sup>2</sup>]



	CENA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	38 980 Kč
	DOBA DODÁNÍ PROJEKTU	15 dnů
	Doobjednání přistavěné garáže	+3 590 Kč
	Inteligentní řízení domu	+9 590 Kč
	Doobjednání projektu odolného domu	+15 890 Kč
	Fotovoltaické získávání energie (FVE)	+2 500 Kč

Všechny ceny jsou s DPH

### OPTIMAL 1987

• obytné místnosti	5
• zastavěná plocha	102.5 m <sup>2</sup>
• zastavaná plocha s garáží	130.0 m <sup>2</sup>
• obestavěný prostor	717.5 m <sup>3</sup>
• celková užitková plocha	139.3 m <sup>2</sup>
• celková obytná plocha	87.0 m <sup>2</sup>
• klasifikační třída	A,B*
• výška hřebene střechy od ±0	7.205 m
• sklon střechy	15°

\* zaleží na realizaci FVE

	CENA STAVBY SVĚPOMOCÍ JIŽ OD	4 060 000 Kč
	DOPORUČENÝ STANDARD NA KLÍČ	5 640 000 Kč
	CENA STAVEBNÍHO MATERIÁLU JIŽ OD	3 102 000 Kč

Všechny ceny jsou s DPH

Návrh dispozice půdorysu rodinného domu je architektonickým dílem podle § 2 odst.1 Autorského zákona č. 121/2000 Sb. Jeho porušení je trestné podle § 270 Trestního zákoníku č. 40/2009 Sb.